

СРАВНИТЕЛЬНАЯ ТАБЛИЦА
по проекту Закона Республики Казахстан
«О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан
по вопросам сокращения количества операторов жилищных программ»
(второе чтение)

№ п/п	Структурный элемент	Редакция законодательного акта	Редакция проекта	Редакция предлагаемого изменения или дополнения	Автор изменения или дополнения и его обоснование	Решение головного комитета. Обоснование (в случае неприятия)
1	2	3	4	5	6	7
<p>3. Кодекс Республики Казахстан от 25 декабря 2017 года «О налогах и других обязательных платежах в бюджет (Налоговый кодекс)»</p>						
1.	<p>Пункт 3 статьи 1 проекта</p> <p><i>Статья 241 Кодекса РК «О налогах и других обязательных</i></p>	<p>Статья 241. Корректировка совокупного годового дохода</p> <p>1. Из совокупного годового дохода налогоплательщиков подлежат исключению:</p> <p>... 4) сумма гарантийных взносов, полученная Фондом гарантирования жилищного</p>	<p>3. В Кодекс Республики Казахстан от 25 декабря 2017 года «О налогах и других обязательных платежах в бюджет» (Налоговый кодекс) (Ведомости Парламента Республики Казахстан, 2017 г., ...):</p> <p>в пункте 1 статьи 241: подпункты 4) и 7) изложить в следующей редакции:</p> <p>«4) сумма гарантийных взносов, полученная Единым оператором жилищного</p>	<p>Пункт 3 статьи 1 проекта исключить.</p> <p><i>Соответственно изменить нумерацию последующих пунктов</i></p>	<p>Комитет по экономической реформе и региональному развитию</p> <p>Комитет по финансам и бюджету</p> <p>Согласно пункту 4 статьи 3 Кодекса Республики Казахстан «О налогах и других обязательных платежах в бюджет»</p>	<p>Принято</p>

<p><i>плате- жах в бюджет (Налого- вый кодекс)»</i></p>	<p>строительства, в пределах средств, направленных на увеличение резерва для урегулирования гарантийных случаев; ... 7) сумма денег, полученная Фондом гарантирования жилищного строительства в порядке удовлетворения требований по выплатам по завершении строительства жилых домов (жилых зданий); ... 22) инвестиционные доходы Фонда гарантирования жилищного строительства в соответствии с Законом Республики Казахстан "О долевом участии в жилищном строительстве" в пределах средств, направленных на увеличение резерва для урегулирования гарантийных случаев;</p>	<p>строительства, в пределах средств, направленных на увеличение резерва для урегулирования гарантийных случаев в соответствии с Законом Республики Казахстан «О долевом участии в жилищном строительстве»);»; «7) сумма денег, полученная Единым оператором жилищного строительства в порядке удовлетворения требований по выплатам по завершении строительства многоквартирных жилых домов в соответствии с Законом Республики Казахстан «О долевом участии в жилищном строительстве»);»; в подпункте 22) слова «Фонда гарантирования жилищного строительства» заменить словами «Единого оператора жилищного строительства».</p>		<p>изменения и дополнения в Кодекс не могут быть включены в тексты законов, содержащих самостоятельный предмет правового регулирования.</p>	
-----------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

4. Закон Республики Казахстан от 23 декабря 1995 года «Об ипотеке недвижимого имущества»

2.	<p>Абзац второй подпункта 1) пункта 4 статьи 1 проекта</p> <p><i>Статья 5-1 Закона РК «Об ипотеке недвижимого имущества»</i></p>	<p>Статья 5-1. Создание ипотечной организации ...</p> <p>2. Наименование ипотечной организации должно содержать слова «ипотечная организация». Юридическое лицо, не зарегистрированное в установленном законодательством Республики Казахстан порядке в качестве ипотечной организации, не может именоваться ипотечной организацией.</p>	<p>1) пункт 2 статьи 5-1 дополнить частью третьей следующего содержания: «Требования, предусмотренные частями первой и второй настоящего пункта, не распространяются на ипотечную организацию, являющуюся Единым оператором жилищного строительства.»;</p>	<p>Слова «ипотечную организацию, являющуюся» исключить; слова «Единым оператором» заменить словами «Единогo оператора».</p> <p><i>Аналогичные поправки предусмотреть по всему тексту рассматриваемого пункта.</i></p>	<p>Комитет по экономической реформе и региональному развитию</p> <p>В целях исключения дублирования положений абзаца второго подпункта 2) пункта 7 статьи 1 законопроекта.</p>	Принято
3.	<p>Подпункт 2) пункта 4 статьи 1 проекта</p> <p><i>Статья 5-2</i></p>	<p>Статья 5-2. Деятельность ипотечной организации ...</p> <p>4-1. Отсутствует.</p> <p>... 6. Ипотечной организации запрещается приобретение долей участия в уставных</p>	<p>2) в статье 5-2: дополнить пунктом 4-1 следующего содержания: «4-1. Ипотечная организация, являющаяся Единым оператором жилищного строительства, вправе осуществлять, помимо деятельности, предусмотренной пунктами 1, 2, 4 и 5 настоящей</p>	<p>Изложить в следующей редакции:</p> <p>«2) в статье 5-2: дополнить пунктом 4-1 следующего содержания: «4-1. Единый оператор жилищного строительства наряду с деятельностью и операциями,</p>	<p>Депутаты Ахметов С.К. Балиева З.Я. Жумадилаева Н.В. Кайназаров В.А. Каныбеков С.А. Омарбекова Ж.К. Сабильянов Н.С. Рау А.П. Шиповских Г.Г.</p>	Принято

<p><i>Закона РК «Об ипотеке недвижимости мого имущества»</i></p>	<p>капиталах или акций юридических лиц, кроме случаев приобретения долей участия в уставных капиталах или акций:</p> <p>1) финансовых организаций;</p> <p>2) юридических лиц, не являющихся финансовыми организациями, акции которых включены в список фондовой биржи, осуществляющей деятельность на территории Республики Казахстан, по наивысшей категории листинга;</p> <p>3) юридических лиц, осуществляющих автоматизацию деятельности ипотечных организаций.</p> <p>Отсутствует.</p>	<p>статьи, деятельность по предоставлению займа уполномоченной организации местного исполнительного органа столицы, юридическим лицам, осуществляющим строительство в рамках государственных программ в сфере жилищно-коммунального хозяйства, а также виды деятельности, предусмотренные законодательством Республики Казахстан о долевом участии в жилищном строительстве.»;</p> <p>пункт 6 дополнить частью второй следующего содержания: «Требования, предусмотренные настоящим пунктом, не распространяются на ипотечную организацию, являющуюся Единым оператором жилищного строительства.»;</p>	<p>предусмотренными пунктами 1, 2, 4 и 5 настоящей статьи, вправо:</p> <p>1) предоставлять займы уполномоченной организации, определенной в соответствии с Законом Республики Казахстан «О долевом участии в жилищном строительстве», и юридическим лицам, осуществляющим строительство в рамках государственных программ жилищного строительства;</p> <p>2) осуществлять деятельность, предусмотренную законодательством Республики Казахстан о долевом участии в жилищном строительстве, об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, иными нормативными правовыми актами Республики Казахстан и уставом.».</p> <p>пункт 6 дополнить частью второй следующего содержания: «Требование, предусмотренное частью</p>	<p>Юридическая техника. Приведение в соответствие с подпунктом 18-1) статьи 1 Закона Республики Казахстан «О долевом участии в жилищном строительстве», а также с абзацем вторым подпункта 4) пункта 4 статьи 1 законопроекта. Приведение в соответствие с абзацем вторым подпункта 2) и абзацем одиннадцатым подпункта 3) пункта 7 статьи 1 законопроекта. Приведение в соответствие с дополнением, внесенным в подпункт 3) пункта 4 статьи 1 законопроекта, в части компетенции уполномоченного органа.</p>	
------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

				первой настоящего пункта, не распространяется на Единого оператора жилищного строительства.».		
4.	<p>Абзац второй подпункта 3) пункта 4 статьи 1 проекта</p> <p><i>Статья 5-3 Закона РК «Об ипотеке недвижимого имущества»</i></p>	<p>Статья 5-3. Компетенция уполномоченного органа и Национального Банка Республики Казахстан ...</p> <p>1-2. Отсутствует.</p>	<p>3) статью 5-3 дополнить пунктом 1-2 следующего содержания:</p> <p>«1-2. Уполномоченный орган в отношении ипотечной организации, являющейся Единым оператором жилищного строительства, осуществляет полномочия, предусмотренные пунктом 1 настоящей статьи, в части деятельности, предусмотренной пунктами 1, 2, 4, 4-1 и 5 статьи 5-2 настоящего Закона.»;</p>	<p>Изложить в следующей редакции:</p> <p>«1-2. Уполномоченный орган в отношении Единого оператора жилищного строительства осуществляет полномочия, предусмотренные пунктом 1 настоящей статьи, в части деятельности и операций, предусмотренных пунктами 1, 2, 4 и подпунктом 1) пункта 4-1 статьи 5-2 настоящего Закона.».</p>	<p>Депутаты Ахметов С.К. Балиева З.Я. Жумадильдаева Н.В. Кайназаров В.А. Каныбеков С.А. Омарбекова Ж.К. Сабилянов Н.С. Рау А.П. Шиповских Г.Г.</p> <p>В целях конкретизации полномочия уполномоченного органа (осуществляющего государственное регулирование, контроль и надзор финансового рынка и финансовых организаций) в связи с внесенным дополнением в статью 5-2 Закона Республики Казахстан «Об ипотеке</p>	Принято

					недвижимого имущества».	
5.	Подпункт 4) пункта 4 статьи 1 проекта	Статья 5-5. Меры государственной поддержки в сфере ипотечного кредитования в рамках программ жилищного строительства Государственная поддержка в сфере ипотечного кредитования осуществляется в рамках программ жилищного строительства посредством субсидирования части ставки вознаграждения по ипотечным жилищным займам, выданным банками второго уровня населению, через субъектов квазигосударственного сектора.	4) статью 5-5 изложить в следующей редакции: «Статья 5-5. Меры государственной поддержки в сфере ипотечного кредитования в рамках программ жилищного строительства Государственная поддержка в сфере ипотечного кредитования осуществляется в рамках государственных программ посредством: субсидирования части ставки вознаграждения по ипотечным жилищным займам, выданным банками второго уровня населению, через субъектов квазигосударственного сектора; субсидирование ставок вознаграждения по кредитам, выданным юридическим лицам в целях осуществления жилищного строительства, через субъектов квазигосударственного сектора.»;	Изложить в следующей редакции: «4) статью 5-5 изложить в следующей редакции: Статья 5-5. Меры государственной поддержки в рамках государственных программ жилищного строительства Государственная поддержка осуществляется в рамках государственных программ жилищного строительства посредством: субсидирования части ставки вознаграждения по ипотечным жилищным займам, выданным банками второго уровня населению, через субъектов квазигосударственного сектора; субсидирования ставки вознаграждения по выдаваемым кредитам банками второго уровня субъектам частного предпринимательства для	Депутаты Ахметов С.К. Балиева З.Я. Жумадильдаева Н.В. Кайназаров В.А. Каныбеков С.А. Омарбекова Ж.К. Сабильянов Н.С. Рау А.П. Шиповских Г.Г. Юридическая техника. В целях приведения заголовка статьи в соответствие с ее содержанием, а также единообразного изложения норм пункта 4 статьи 1 законопроекта. Приведение в соответствие со статьей 94 Предпринимательского кодекса Республики Казахстан.	Принято

				целей жилищного строительства через субъектов квазигосударственного сектора.».		
6.	Подпункт 5) пункта 4 статьи 1 проекта <i>Статья 5-6 Закона РК «Об ипотеке недвижимого имущества»</i>	Статья 5-6. Компетенция уполномоченного органа по делам архитектуры, градостроительства и строительства Уполномоченный орган по делам архитектуры, градостроительства и строительства в целях стимулирования жилищного строительства в рамках программ жилищного строительства: 1) осуществляет субсидирование части ставки вознаграждения по ипотечным жилищным займам, выданным банками второго уровня населению; 2) разрабатывает правила предоставления субсидий для возмещения части ставки вознаграждения по ипотечным жилищным займам, выданным банками второго уровня населению,	5) в статье 5-6: подпункт 1) дополнить словами «, а также субсидирование ставок вознаграждения по кредитам, выданным юридическим лицам, в целях осуществления жилищного строительства»; подпункт 2) после слова «населению,» дополнить словами «и правила субсидирования ставки вознаграждения по выдаваемым кредитам банками второго уровня субъектам частного предпринимательства для целей жилищного строительства».	Изложить в следующей редакции: «5) в статье 5-6: в абзаце первом слово «программ» заменить словами «государственных программ»; подпункт 1) дополнить словами «через субъектов квазигосударственного сектора, а также субсидирование ставки вознаграждения по выдаваемым кредитам банками второго уровня субъектам частного предпринимательства для целей жилищного строительства, через субъектов квазигосударственного сектора»; подпункт 2) после слова «сектора» дополнить словами «, а также правила субсидирования ставки вознаграждения по	Депутаты Ахметов С.К. Балиева З.Я. Жумадильдаева Н.В. Кайназаров В.А. Каныбеков С.А. Омарбекова Ж.К. Сабильянов Н.С. Рау А.П. Шиповских Г.Г. Юридическая техника. Приведение в соответствие с подпунктом 4) пункта 4 статьи 1 законопроекта.	Принято

		через субъектов квазигосударственного сектора и утверждает их по согласованию с центральным уполномоченным органом по бюджетному планированию.		выдаваемым кредитам банками второго уровня субъектам частного предпринимательства для целей жилищного строительства через субъектов квазигосударственного сектора ».		
7. Закон Республики Казахстан от 7 апреля 2016 года «О долевом участии в жилищном строительстве»						
7.	Подпункт 1) пункта 7 статьи 1 проекта <i>Закон РК «О долевом участии в жилищном строительстве»</i>		1) по всему тексту слова «Фонд гарантирования» , «Фонда гарантирования», «Фонду гарантирования», «Фондом гарантирования» заменить соответственно словами «Единый оператор» , «Единого оператора», «Единому оператору», «Единым оператором»;	Изложить в следующей редакции: «1) по всему тексту слова «Фонда гарантирования», «Фонду гарантирования», «Фондом гарантирования», «Фонд гарантирования» заменить соответственно словами «Единого оператора», «Единому оператору», «Единым оператором», «Единый оператор».	Комитет по экономической реформе региональному развитию Редакционная правка.	по и Принято
8.	Абзац второй подпункта 2) пункта 7	Статья 1. Основные понятия, используемые в настоящем Законе В настоящем Законе используются следующие	2) подпункт 9) статьи 1 изложить в следующей редакции: «9) Единый оператор жилищного строительства (далее – Единый оператор) – ипотечная	Основное понятие, предлагаемое в абзаце втором подпункта 2) пункта 7 статьи 1 проекта, расположить в алфавитном порядке на	Комитет по экономической реформе региональному развитию	по и Принято

	статьи 1 проекта <i>Статья 1 Закона РК «О долевом участии в жилищном строительстве»</i>	основные понятия: ... 9) Фонд гарантирования жилищного строительства (далее – Фонд гарантирования) – некоммерческая организация в организационно-правовой форме акционерного общества с прямым или косвенным участием государства в уставном капитале, гарантирующая при наступлении гарантийного случая завершение строительства и передачу доли в многоквартирном жилом доме дольщикам;	организация с прямым или косвенным участием государства в уставном капитале, осуществляющая свою деятельность на основании настоящего Закона, Закона Республики Казахстан «Об ипотеке недвижимого имущества», устава и иных нормативных правовых актов Республики Казахстан, целью которой является осуществление политики государства в области обеспечения доступности жилья населению Республики Казахстан, через механизмы ипотечного кредитования и предоставления арендного жилья, развития долевого жилищного строительства, а также обеспечение доступности финансовых ресурсов для строительной отрасли;»;	казахском языке, текст на русском языке привести в соответствие.	Приведение в соответствие с пунктом 7 статьи 23 Закона Республики Казахстан «О правовых актах».	
9.	Абзац второй подпункта 2) пункта 7 статьи 1 проекта	Статья 1. Основные понятия, используемые в настоящем Законе В настоящем Законе используются следующие основные понятия: ... 9) Фонд гарантирования жилищного строительства	2) подпункт 9) статьи 1 изложить в следующей редакции: «9) Единый оператор жилищного строительства (далее – Единый оператор) – ипотечная организация с прямым или косвенным участием государства в уставном капитале, осуществляющая свою	Слова «, осуществляющая свою деятельность на основании настоящего Закона, Закона Республики Казахстан «Об ипотеке недвижимого имущества», устава и иных нормативных правовых актов Республики Казахстан,» исключить.	Комитет по экономической реформе и региональному развитию Юридическая техника. В целях исключения	Принято

	<p><i>Статья 1 Закона РК «О долевом участии в жилищном строительстве»</i></p>	<p>(далее – Фонд гарантирования) – некоммерческая организация в организационно-правовой форме акционерного общества с прямым или косвенным участием государства в уставном капитале, гарантирующая при наступлении гарантийного случая завершение строительства и передачу доли в многоквартирном жилом доме дольщикам;</p>	<p>деятельность на основании настоящего Закона, Закона Республики Казахстан «Об ипотеке недвижимого имущества», устава и иных нормативных правовых актов Республики Казахстан, целью которой является осуществление политики государства в области обеспечения доступности жилья населению Республики Казахстан, через механизмы ипотечного кредитования и предоставления арендного жилья, развития долевого жилищного строительства, а также обеспечение доступности финансовых ресурсов для строительной отрасли;»;</p>		<p>дублирования с абзацем одиннадцатым подпункта 3) пункта 7 статьи 1 законопроекта.</p>	
10.	<p>Абзац второй подпункта 2) пункта 7 статьи 1 проекта</p> <p><i>Статья 1 Закона РК «О</i></p>	<p>Статья 1. Основные понятия, используемые в настоящем Законе</p> <p>В настоящем Законе используются следующие основные понятия:</p> <p>...</p> <p>9) Фонд гарантирования жилищного строительства (далее – Фонд гарантирования) – некоммерческая организация в</p>	<p>2) подпункт 9) статьи 1 изложить в следующей редакции:</p> <p>«9) Единый оператор жилищного строительства (далее – Единый оператор) – ипотечная организация с прямым или косвенным участием государства в уставном капитале, осуществляющая свою деятельность на основании настоящего Закона, Закона Республики Казахстан «Об ипотеке недвижимого</p>	<p>Слова «осуществление политики государства» заменить словами «участие в реализации государственной политики».</p>	<p>Депутаты Ахметов С.К. Балиева З.Я. Жумадильдаева Н.В. Кайназаров В.А. Каныбеков С.А. Омарбекова Ж.К. Сабильянов Н.С. Рау А.П. Шиповских Г.Г.</p> <p>Уточнение редакции.</p>	<p>Принято</p>

	<i>долевом участии в жилищном строительстве»</i>	организационно-правовой форме акционерного общества с прямым или косвенным участием государства в уставном капитале, гарантирующая при наступлении гарантийного случая завершение строительства и передачу доли в многоквартирном жилом доме дольщикам;	имущества», устава и иных нормативных правовых актов Республики Казахстан, целью которой является осуществление политики государства в области обеспечения доступности жилья населению Республики Казахстан, через механизмы ипотечного кредитования и предоставления арендного жилья, развития долевого жилищного строительства, а также обеспечение доступности финансовых ресурсов для строительной отрасли;»;			
11.	Абзац третий подпункта 3) пункта 7 статьи 1 проекта <i>Статья 24 Закона РК «О долевом участии в жилищ-</i>	Статья 24. Фонд гарантирования 1. Фонд гарантирования осуществляет свою деятельность на основании настоящего Закона, устава и иных нормативных правовых актов Республики Казахстан.	3) статью 24 изложить в следующей редакции: «Статья 24. Единый оператор 1. Единый оператор осуществляет свою деятельность на основании настоящего Закона, устава и иных нормативных правовых актов Республики Казахстан.	Абзац третий подпункта 3) пункта 7 статьи 1 проекта исключить.	Комитет по экономической реформе и региональному развитию В целях исключения дублирования абзаца второго подпункта 2) пункта 7 статьи 1 законопроекта.	Принято

	ном строи- тель- стве»					
12.	Абзац пятый подпунк- та 3) пункта 7 статьи 1 проекта <i>Статья 24 Закона РК «О долевом участии в жилищ- ном строи- тель- стве»</i>	Статья 24. Фонд гарантирования ... 2. Основным видом деятельности Фонда гарантирования является предоставление гарантий на завершение строительства многоквартирного жилого дома.	3) статью 24 изложить в следующей редакции: «Статья 24. Единый оператор ... Единый оператор помимо деятельности, предусмотренной Законом Республики Казахстан «Об ипотеке недвижимого имущества», вправе осуществлять следующие виды деятельности:	Изложить в следующей редакции: «Единый оператор наряду с деятельностью и операциями, предусмотренными Законом Республики Казахстан «Об ипотеке недвижимого имущества», вправе осуществлять следующие виды деятельности:».	Депутаты Ахметов С.К. Балиева З.Я. Жумадильдаева Н.В. Кайназаров В.А. Каныбеков С.А. Омарбекова Ж.К. Сабильянов Н.С. Рау А.П. Шиповских Г.Г. Приведение в соответствие с поправками, внесенными в подпункт 4) пункта 4 статьи 1 законопроекта.	Принято
13.	Абзац девятый подпунк- та 3) пункта 7 статьи 1 проекта	Статья 24. Фонд гарантирования ... Отсутствует.	3) статью 24 изложить в следующей редакции: «Статья 24. Единый оператор ... Единый оператор помимо деятельности, предусмотренной Законом Республики Казахстан	Абзац девятый подпункта 3) пункта 7 статьи 1 проекта исключить.	Комитет по экономической реформе и региональному развитию Согласно	Принято

	Статья 24 Закона РК «О долевом участии в жилищном строительстве»		«Об ипотеке недвижимого имущества», вправе осуществлять следующие виды деятельности: ... проектная деятельность и строительномонтажные работы в сфере архитектуры, градостроительства и строительства; ...		подпункту 5) пункта 1 статьи 192 Предпринимательского кодекса Республики Казахстан, государство участвует в предпринимательской деятельности в случаях отсутствия на соответствующем товарном рынке субъектов частного предпринимательства, осуществляющих производство и (или) реализацию аналогичного либо взаимозаменяемого товара. В этой связи, предлагается абзац девятый подпункта 3) пункта 7 статьи 1 законопроекта исключить.	
14.	Абзац одиннадцатый подпункта 3) пункта 7 статьи 1	Статья 24. Фонд гарантирования ... 2. Основным видом деятельности Фонда гарантирования является предоставление гарантий на	3) статью 24 изложить в следующей редакции: «Статья 24. Единый оператор ... Единый оператор помимо деятельности, предусмотренной Законом Республики Казахстан	Слова «об ипотеке,» исключить; слова «в Республике Казахстан и (или) правовыми актами Правительства Республики	Комитет по экономической реформе и региональному развитию Приведение в	Принято

	проекта <i>Статья 24 Закона РК «О долевом участии в жилищном строительстве»</i>	завершение строительства многоквартирного жилого дома.	«Об ипотеке недвижимого имущества», вправе осуществлять следующие виды деятельности: ... деятельность, возложенная на Единого оператора законодательством Республики Казахстан об ипотеке, об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан и (или) правовыми актами Правительства Республики Казахстан.	Казахстан» заменить словами «, иными нормативными правовыми актами Республики Казахстан и уставом».	соответствие с абзацем вторым подпункта 2) пункта 7 статьи 1 законопроекта, а также статьей 2 Закона Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан».	
15.	Подпункт 5) пункта 7 статьи 1 проекта <i>Статья 32 Закона РК «О долевом участии в жилищном</i>	Статья 32. Рассмотрение заявки ... 4. Срок рассмотрения заявки не должен превышать пятнадцати рабочих дней со дня обращения застройщика и уполномоченной компании о заключении договора о предоставлении гарантии. При наличии замечаний по рассматриваемой заявке Фонд гарантирования вправе направить на доработку	5) в пункте 4 статьи 32: слово «пятнадцати» заменить словом «двадцати»; слова «Фонд гарантирования» заменить словами «Единый оператор».	В подпункте 5): абзацы первый и второй изложить в следующей редакции: «5) в пункте 4 статьи 32 слово «пятнадцати» заменить словом «двадцати». абзац третий исключить.	Комитет по экономической реформе и региональному развитию Юридическая техника. Приведение в соответствии с подпунктом 1) пункта 7 статьи 1 законопроекта.	Принято

	<p>строи- тель- стве» »</p>	<p>соответствующие документы с установлением срока для устранения замечаний не более пяти рабочих дней. При этом срок рассмотрения заявки приостанавливается.</p>				
--	-----------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--

Текст законопроекта привести в соответствие с требованиями Закона Республики Казахстан «О правовых актах».

Председатель Комитета

Н. Сабильянов



*Верно! Заведующий сектором Юридического обеспечения
Майор Н. Шайылдаев.*